

(委託甲)

令和8年度						
(都)村富相武台線道路改良事業補償調査算定業務委託						
路 線 名		村富相武台線		所 在 地		相模原市 南区麻溝台字はの原1524番1 ほか
委 託 物 件 概 要	敷地A 附帯工作物等 敷地面積:47,119.11㎡ (取得面積:3203.81㎡、調査想定範囲:12,000㎡以上20,000㎡未満) 建物・附帯工作物等所有者 1名 所在地 : 相模原市南区麻溝台字はの原1524番1ほか別紙一覧より					
	敷地B 建物・附帯工作物等 敷地面積:27,500.00㎡ (取得面積:992.19㎡、調査想定範囲:2,000㎡以上4,000㎡未満) RC建物:平屋建て 延床面積200㎡程度 建物・附帯工作物等所有者 1名 所在地 : 相模原市南区麻溝台字はの原2284番1ほか別紙一覧より					

(委託乙No.1)

種 別	区 分	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
I. 業務原価						
1. 直接人件費						
打合せ協議(共通)	中間打合せ4回 補正なし	1	業務			敷地A、敷地B
現地踏査(建物等の調査)	調査前の下見 補正なし	1	業務			敷地A、敷地B
附帯工作物調査・算定	工場、神社等 12,000㎡以上20,000㎡未満	1	箇所			敷地A
その他通損算定	移転雑費 補正なし	1	所有者			敷地A
建物等の残地移転要件の該当性の検討	検討概要書の作成 補正なし	1	権利者			敷地A
移転工法案検討敷地使用実態の調査	敷地全体の配置 10,000㎡以上15,000㎡未満	1	事業所			敷地A
機械設備の見積(2社分)	機械設備A～D 補正なし	4	台			敷地A
附帯工作物調査・算定	工場、神社等 2,000㎡以上4,000㎡未満	1	箇所			敷地B
その他通損算定	移転雑費 補正なし	1	所有者			敷地B
建物等の残地移転要件の該当性の検討	検討概要書の作成 補正なし	1	権利者			敷地B
移転工法案検討敷地使用実態の調査	敷地全体の配置 2,000㎡以上3,000㎡未満	1	事業所			敷地B
非木造建物調査・算定(構造計算を行わない場合)	非木造建物B 区分ハ200㎡未満	1	棟			敷地B
附帯工作物調査・算定	独立工作物 補正なし	2	箇所			敷地B
機械設備の見積(2社分)	機械設備A～D 補正なし	4	台			敷地B
						(A)

(委託乙No.2)

種 別	区 分	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
2. 直接経費						
材 料 費 等		1	式			(B)
旅費交通費		1	式			(C)
計						
直 接 原 価 計						(D) = (A)+(B)+(C)

(委託乙No.3)

種 別	区 分	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
Ⅱ. 間接原価	その他原価率分計算					
	その他原価割合(α)					
	その他原価(率計上額)	1	式			
計						(E)
Ⅲ. 業務原価						(F) = (D) + (E)
Ⅳ. 一般管理費等	一般管理費等率分計算					
	一般管理費等割合(β)					
	一般管理費等(率計上額)	1	式			(G')
	一般管理費等(端数処理後)					(G)
業務価格(端数処理前)						(H') = (F) + (G')
業務価格(万円止め)						(H) = (F) + (G)
消費税等相当額		1	式			(I)
業務委託費 合計						(H) + (I)